

OBSAH:

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.2 INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

D.2.1 IO 01 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE

D.2.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.2.1.2 SITUACE

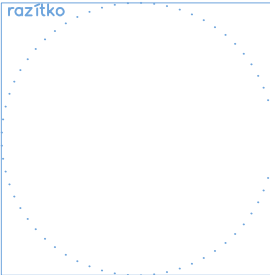
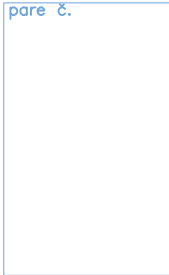
D.2.1.3 VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY

D.2.1.4 CHARAKTERISTICKÉ PŘÍČNÉ ŘEZY

D.2.1.5 PODÉLNÝ PROFIL - VĚTEV A

D.2.1.6 PODÉLNÝ PROFIL - VĚTEV B, VĚTEV C, VĚTEV D

D.2.1.7 SITUACE VYTYČENÍ

Architekt. řešení	KAMIL MRVA ARCHITECTS, s.r.o. Záhumenní 1358/30c, 742 21 Kopřivnice, studio@mrva.net, T: + 420 739 575 755 Hl. architekt: Doc.Ing.arch. Kamil Mrva Spolupráce: Ing. arch. Jana Eliášová, Ing. arch. Veronika Bezděková		
Akce	ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA TELMAX VYSOKÉ MÝTO Areál společnosti TELMAX		
Investor	TELMAX s.r.o. Jiráskova 154, 566 01 Vysoké Mýto		
Projektant	B K N , spol. s r. o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, www.bkn.cz		
	Vypracoval	Zodpovědný projektant	Hlavní projektant
	Ing. Veronika Lenochová	Ing. Jiří Fišer	Ing. Vladimír Teplý
			razítko  pare č. 
Stupeň	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DPS
Objekt	IO 01 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE		
Obsah	TECHNICKÁ ZPRÁVA		Měřítko
Datum	Zak. číslo	Č. výkresu	
07.2024	6712/24	D.2.1.1	

D.2.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

dokumentace pro provedení stavby na akci:

ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA TELMAX

VYSOKÉ MÝTO

Příloha: **D.2.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Investor :



TELMAX, s.r.o. Vysoké Mýto

Jiráskova 154, 566 01 Vysoké Mýto

Projektant :



B K N, spol. s.r.o.

Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto

Datum : **07/2024**

Zakázkové číslo: **6712/24**

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU
2. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ
3. VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ, VČETNĚ JEJICH UŽITÍ V DOKUMENTACI
(DOPRAVNÍ ÚDAJE, GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM ATD.)
4. VZTAHY POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY
5. NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH, VČETNĚ PŘÍPADNÝCH VÝPOČTŮ
6. REŽIM POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD, ZÁSADY ODVODNĚNÍ,
OCHRANA POZEMNÍ KOMUNIKACE
7. NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK, DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ, SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ
ZAŘÍZENÍ PRO PROVOZNÍ INFORMACE A DOPRAVNÍ TELEMATIKU
8. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBU
9. VAZBA NA PŘÍPADNÉ TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ
10. PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ
A KONSTATOVÁNÍ O STATICKÉM OVĚŘENÍ ROZHODUJÍCÍCH DIMENZÍ A PRŮŘEZŮ
11. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍ A PLOCH SOUVISEJÍCÍCH
SE STAVENIŠTĚM OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
12. ZÁVĚR

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU

DRUH STAVBY	DOPRAVNÍ LINIOVÁ STAVBA KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, PARKOVACÍ STÁNÍ
NÁZEV STAVBY	ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA TELMAX VYSOKÉ MÝTO
STAVEBNÍK	Telmax s.r.o, Vysoké Mýto Jiráskova 154 Vysoké Mýto 566 01
ZPRACOVATEL DOKUMENTACE	BKN spol. s r.o. Vladislavova 29/I Vysoké Mýto 566 01
STUPEŇ DOKUMENTACE	SPOLEČNÉ POVOLENÍ STAVBY DPS

2) STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Předmětem inženýrského objektu je návrh zpevněných ploch a parkoviště v areálu společnosti Telmax.

KRAJ	Pardubický
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Vysoké Mýto (788228)
DOTČENÁ ČÍSLA PARCEL	2550/16, 2550/5, 2550/2, 2550/7, 2535/2, 2547, 2544, 2543/6, 2545/2, 2545/1, 2545/4, 2545/9, 2545/3, 2545/5, 2545/8, 2546/1, 2546/4, 2546/2, 2546/3

SOUČASNÝ STAV

Stavební parcela se nachází v okrajové části obce Vysoké Mýto, v katastrálním území Vysoké Mýto. Obec leží v Pardubickém kraji a žije zde zhruba 12.000 obyvatel. Jedná se o pozemek složitějšího tvaru v blízkosti vlakové stanice. Na pozemku, který tvoří především zpevněné plochy, se nachází i stávající zeleň včetně několika solitérních stromů. Řešené území se skládá z 19 parcel, které dohromady tvoří pozemek o šířce zhruba 200 metrů a délce 100 metrů. Ten je obklopen ve východní části komunikací – ulicí Pod Nádražím. V ostatních částech se nacházejí pozemky ostatních areálů.

NOVÝ STAV

V návrhu upravujeme stávající areál společnosti Telmax, ale také vytváříme nový objekt administrativy. Navazujeme na stávající sjezd z hlavní komunikace a v jižní části řešíme nové parkoviště se skupinami stromů. Jižní hranu pozemku určujeme alejí drobných stromů, která odcloňuje areál od okolí. Nad parkovištěm pro zaměstnance doplňujeme stávající zeleň. Parkování pro vedení řešíme přímo u administrativního objektu.

3) VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ, VČETNĚ JEJICH UŽITÍ V DOKUMENTACI (DOPRAVNÍ ÚDAJE, GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM ATD.)

PROJEKTOVÉ PODKLADY:

Záměr investora
Snímek z katastrální mapy a výpis z katastru nemovitostí
Fotodokumentace daného území a osobní prohlídka lokality
Podklady o inženýrských sítích v dané lokalitě poskytnuté jednotlivými správci sítí
Dílčí podklady o stavu a napojených místech inženýrských sítí
Geodetické zaměření stávajícího stavu, v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv

4) VZTAHY POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY

Předmětem inženýrského objektu je návrh zpevněných ploch a parkoviště v areálu společnosti Telmax.

ČÍSELNÁ ŘADA	SKUPINA OBJEKTŮ
D.1	STAVEBNÍ OBJEKTY
SO 01	ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA
SO 02	SOLÁRNÍ ZASTŘEŠENÍ PRO PARKOVÁNÍ
D.2	INŽENÝRSKÉ OBJEKTY
IO 01	ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE
IO 02	AREÁLOVÁ KANALIZACE
IO 03	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
IO 04	AREÁLOVÉ ROZVODY NN A VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

5) NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH, VČETNĚ PŘÍPADNÝCH VÝPOČTŮ

5.1 OBECNĚ

Komunikace a zpevněné plochy jsou navrženy dle ČSN 73 6110 (*Projektování místních komunikací*), parkoviště a parkovací stání je navrženo dle ČSN 73 6056 (*Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel*).

5.2 SMĚROVÉ ŘEŠENÍ

Návrh směrového řešení komunikace a zpevněných ploch vychází potřeb areálu společnosti Telmax.

Komunikace v areálu navazuje na stávající sjezd z hlavní komunikace. V jižní části je navrženo nové parkoviště pro zaměstnance. Parkování pro vedení je navrženo u nově navrhovaného administrativního objektu – SO 01.

Dále je v prostoru parkoviště pro zaměstnance z důvodu výškového uspořádání navržena opěrná zeď z pohledového betonu s ocelovým zábradlím.

Směrové řešení je patrné z výkresové přílohy D.2.1.2 – SITUACE.

V místě napojení zpevněných ploch a stávajících budov bude stěna budov opatřena nopovou fólií šíře min. 1,00m + ukončovací lišta – celková délka 138,50m.

Tam, kde navržená asfaltová plocha doléhá k stávajícím objektům, je podél stávajících budov navržena betonová přídlažba – 150,00m.

5.3 VÝŠKOVÉ ŘEŠENÍ

Výškové řešení vychází z návaznosti na okolní zpevněné plochy a komunikace.

VÝŠKOVÉ OSAZENÍ OBRUBNÍKŮ

V místě napojení dlážděné komunikace nebo dlážděných zpevněných ploch na asfaltovou komunikaci nebo asfaltovou zpevněnou plochu je osazen silniční betonový obrubník 1000/150/150 s výškou podsádky 0,02m.

Na rozhraní zpevněných ploch a zeleně nebo pochůzných ploch je navržen silniční betonový obrubník 1000/250/150 s výškou podsádky 0,12m.

Betonový parkový obrubník 1000/80/250 je navržen na rozhraní parkovacích stání a komunikace na parkovištích. Dále je navržen na okraji chodníku vedoucímu k venkovnímu schodišti.

Betonový silniční obrubník 1000/250/150 552,0 m

Betonový silniční nájezdový obrubník 1000/150/150 70,0 m

Betonový parkový obrubník 1000/80/250 149,0 m

Výšky v místech navazujících částí zpevněných ploch, je nutné při provádění ověřit na stavbě. V případě zjištění jiných výšek, než se kterými se počítalo při návrhu je nutné návrh upravit.

Výškové řešení je patrné z výkresové přílohy D.2.1.2 – SITUACE.

5.4 PŘÍČNÉ USPOŘÁDÁNÍ

Šířka navržené připojovací komunikace je 6,00m, šířka příjezdové komunikace na parkoviště u administrativní budovy je 3,50m.

Komunikace na parkovišti pro zaměstnance je navržena v šíři 6,00m.

Ostatní zpevněné plochy jsou navrženy dle potřeby areálu.

5.5 DOPRAVNÍ NAPOJENÍ

Přístup do areálu je ze stávající komunikace ulice Pod Nádražím.

Administrativní budova je umístěna v průmyslovém areálu, který je napojen na stávající dopravní infrastrukturu stávajícím sjezdem (účelovou komunikací) na místní komunikaci – ulice Pod Nádražím. Stav napojení se nemění.

5.6 KONSTRUKCE VOZOVKY A ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Konstrukce jsou navrženy dle TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“, z 8/2010 schváleného MD ČR, za předpokladu dodržení standardních návrhových podmínek a TP 78 „Katalog vozovek pozemních komunikací s dlážděnými kryty“. Tyto podmínky zejména únosnost zemní plně,

namrzavost, vodní režim a další je potřeba ověřit na místě příslušnými zkouškami a oprávněnou osobou.

Veškerý použitý materiál musí odpovídat příslušným ČSN. Pro hutněné asfaltové vrstvy ČSN 73 6121, šterkové podsypy ČSN 73 6126 a dlažby ČSN 73 6131. Hutnění pláně musí odpovídat požadavkům ČSN 72 10 06.

Při provádění konstrukcí je nutné zajistit kvalitní spojení jednotlivých konstrukčních vrstev eventuálně použít spojovací živičné postřiky a nátěry v souladu s ČSN 73 6129 (*Stavba vozovek – Postřiky a nátěry*). Hutnění pláně musí odpovídat požadavkům ČSN 72 1006 (*Kontrola hutnění zemin a sypanin*).

Vzhledem k absenci geologickému průzkumu v místě navrhovaných zpevněných ploch nelze jednoznačně určit nutnost výměny/úpravy stávajících podkladních zemin.

V lednu 2023 byla vypracována geologická rešerže – viz. text níže.

Z hlediska regionálně geologického členění se území nachází v oblasti východního okraje **české křídové pánve**, v dílčí tektonicko-strukturní jednotce **vysokomýtská synklinála**.

Svrchno-křídová výplň dosahuje mocností 200 – 300 m ve stratigrafickém sledu od *cenomanu* po *svrchní turon* (*coniak*). V zájmovém území se předpokládá převážně výskyt *svrchnoturonských* sedimentů teplického souvrství (v mocnosti cca 50 m), zastoupenými jílovci a slínovci místy se silicifikovanými slínovci rohateckých vrstev. V širším okolí jsou v podložních horninách předpokládány významné zlomové struktury.

Kvartérní pokryv je tvořen běžnými produkty zvětrávání skalních hornin v podobě jílu s redeponovanými úlomky hornin.

Zájmové území je převážně překryto pokryvy spraší a sprašových hlín. V okolí vodních toků lze očekávat fluvialní a smíšené sedimenty v mocnosti prvních metrů. V blízkosti staveb jsou vrstvy překryty antropogenními navážkami.

*V případě zjištění nevhodných podkladních zemin v mocnosti aktivní zóny navržených konstrukcí komunikací, budou tyto stávající zeminy upraveny/vyměněny dle ČSN 73 6133 (*Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací*). Vhodnost a následná mocnost úpravy/výměny podloží bude odsouhlasena přítomným geologickým dozorem stavby, na základě kontroly zhutnění podkladních vrstev pomocí terénních geodetických metod v úrovni předpokládané zemní pláně dle ČSN 72 1006 (*Kontrola hutnění zemin a sypanin*). Navržená úprava/výměna podkladních zemin musí být odsouhlasena investorem stavby.*

1	SKLADBA KONSTRUKCE	KOMUNIKACE					
NÁVRHOVÁ ÚROVEŇ PORUŠENÍ VOZOVKY	D1	TP 170, dodatek č.1		UPRAVENO DLE STÁVAJÍCÍHO STAVU			
TŘÍDA DOPRAVNÍHO ZATÍŽENÍ	VI						
TYPOVÁ SKLADBA	D1	A	3	VI	PIII		
ASFALTOVÝ BETON, OBRUSNÁ VRSTVA		ACO 11	40 mm	ČSN 73 6121, ČSN EN 13108-1, TKP 7			
SPOJOVACÍ POSTŘÍK		PSE	0,3 kg/m ²	ČSN 73 6129			
ASFALTOVÝ BETON, PODKLADNÍ VRSTVA		ACP 16+	60 mm	ČSN 73 6121, ČSN EN 13108-1, TKP7			
INFILTRAČNÍ POSTŘÍK		PI-EK	1,0 kg/m ²	ČSN 73 6129			
<u>ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 80 Mpa</u>							
ŠTĚRKODRŤ	fr. 0/63 mm	ŠDA	150 mm	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 13285, TKP5			
<u>ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 60 Mpa</u>							
ŠTĚRKODRŤ	fr. 0/63 mm	ŠDB	150 mm	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 13285, TKP5			
<u>ZEMNÍ PLÁŇ, ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 45 Mpa</u>		dle ČSN 72 1006		ČSN 73 6133, ČSN 72 1006			
CELKEM			400 mm				

2	SKLADBA KONSTRUKCE	ZPEVNĚNÁ PLOCHA					
NÁVRHOVÁ ÚROVEŇ PORUŠENÍ VOZOVKY	D2	dle TP 170, dodatek č.1					
TŘÍDA DOPRAVNÍHO ZATÍŽENÍ	VI						
TYPOVÁ SKLADBA	D2	D	3	VI	PIII		
DLAŽBA BETONOVÁ		DL	100 mm	ČSN 73 6131, TP 192, TKP 9			
LOŽNÍ VRSTVA, DROBNÉ DRCENNÉ KAMENIVO	fr. 4/8 mm	L	40 mm	ČSN 73 6131, TP 192, TKP 9			
ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 105 Mpa							
MECHANICKY ZPEVNĚNÉ KAMENIVO		MZK	210 mm	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 13285, TKP5			
ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 65 Mpa							
ŠTĚRKODRŤ	fr. 0/63 mm	ŠDA	200 mm	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 13285, TKP5			
ZEMNÍ PLÁŇ, ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 45 Mpa				ČSN 73 6133, ČSN 72 1006			
CELKEM			550 mm				

3	SKLADBA KONSTRUKCE	PARKOVACÍ STÁNÍ + KOMUNIKACE NA PARKOVIŠTI					
NÁVRHOVÁ ÚROVEŇ PORUŠENÍ VOZOVKY	D2	dle TP 170, dodatek č.1					
TŘÍDA DOPRAVNÍHO ZATÍŽENÍ	VI						
TYPOVÁ SKLADBA	D2	D	1	VI	PIII		
DLAŽBA, BETONOVÁ		DL	80 mm	ČSN 73 6131, TP 192, TKP 9			
LOŽNÍ VRSTVA, DROBNÉ DRCENNÉ KAMENIVO	fr. 4/8 mm	L	40 mm	ČSN 73 6131, TP 192, TKP 9			
<u>ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 70 Mpa</u>							
ŠTĚRKODRŤ	fr. 0/63 mm	ŠD _B	150 mm	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 13285, TKP5			
<u>ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 50 Mpa</u>							
ŠTĚRKODRŤ	fr. 0/63 mm	ŠD _B	200 mm	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 13285, TKP5			
<u>ZEMNÍ PLÁŇ, ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 30 Mpa</u>				ČSN 73 6133, ČSN 72 1006			
CELKEM		470 mm					

4	SKLADBA KONSTRUKCE	CHODNÍK
NÁVRHOVÁ ÚROVEŇ PORUŠENÍ VOZOVKY	D2	dle TP 170, dodatek č.1
TŘÍDA DOPRAVNÍHO ZATÍŽENÍ	CH	
TYPOVÁ SKLADBA	D2	D 1 CH PIII
DLAŽBA, BETONOVÁ	DL	60 mm ČSN 73 6131, TP 192, TKP 9
LOŽNÍ VRSTVA, DROBNÉ DRCENNÉ KAMENIVO	fr. 4/8 mm L	30 mm ČSN 73 6131, TP 192, TKP 9
ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 45 Mpa		
ŠTĚRKODŘŮ	fr. 0/63 mm ŠD _B	150 mm ČSN 73 6126-1, ČSN EN 13285, TKP5
ZEMNÍ PLÁŇ, ZHUTNIT, modul přetvárnosti Edef,2 = 30 Mpa		
ČSN 73 6133, ČSN 72 1006		
CELKEM		240 mm

Komunikace a zpevněné plochy asfaltové (skladba 1) 1613,00 m²

Komunikace a zpevněné plochy betonová dlažba tl.0,1m, barva přírodní (skladba 2) 255,50 m²

Parkovací stání betonová dlažba tl.0,08m, barva antracit (skladba3) 734,00 m²

Komunikace na parkovišti betonová dlažba tl.0,08m, barva přírodní (skladba3) 718,00 m²

Chodník betonová dlažba tl.0,06m, barva přírodní (skladba3) 106,00 m²

Nápojení na stávající asf. vrstvy v šířce 0,5m (skladba1 – horní vrstvy v tl. 0,1m) 40,00 m

Prořiznutí styčné spáry a zalití asfaltovou modifikovanou zálivkou za horka 42,00 m

5.7 ZEMNÍ A BOURACÍ PRÁCE

Před zahájením zemních prací zajistí dodavatel vytyčení všech podzemních sítí a vytyčení dotčených parcel. Vytyčení sítí a parcel stavby provede k tomuto účelu oprávněná geodetická firma. Před započatím stavebních prací je třeba jasně vymezit staveniště, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob na staveniště. Oplocení staveniště je uvedeno v příloze B. Souhrnná technická zpráva – odst. B.8 Zásady organizace výstavby.

Zábor staveniště, nápojení na sítě a ostatní úkony spojené se zahájením stavby musí být konzultovány s investorem.

Před zahájením zemních prací bude sejmuta ornice po celé ploše určené k zastavění. Ornice, která nebude použita k zpětnému ohumusování, bude odvezena.

Po dobu realizace výstavby bude množství ornice pro zmíněné úkony dočasně deponováno na pozemcích dotčených stavbou. Po dobu dočasného uložení zeminy budou učiněna taková opatření, která zabrání jejímu zcizení, rozplavení, nebo zaplevelení. Podrobněji podmínky vynětí ze ZPF viz. příloha B. Souhrnná technická zpráva a stanoviska MěÚ Vysoké Mýto.

V areálu se vyskytují stávající zpevněné plochy z různého materiálu, který budou vybourány :

Betonové panely v předpokládané tl.0,15m 1058,00 m²

Štěrková plocha v předpokládané tl.0,15m 128,00 m²

Asfaltová plocha v předpokládané tl.0,10m 2148,50 m²

Betonová dlažba 0,20/0,20m v předpokládané tl.0,10m 47,00 m²

Dále dojde k vybourání :

Kolejí 33,00 m

Betonový žlab 9,00 m

Betonová silniční obruba 65,50 m²

Zděný objekt (půdorys 5,8m/6,0m)+ plechový přístřešek (2,5m/4,7m)

Plechový přístřešek 6,57/14,18m.

Předpokládaný výkop pod komunikacemi po sejmutí drnu nebo odstranění stávajících zpevněných ploch včetně stávajících podkladních vrstev 868,00 m³

Předpokládaný násyp (ŠD) pod komunikacemi po sejmutí drnu nebo odstranění stávajících zpevněných ploch a ohumusování 813,50 m³

5.7.1 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY

V lednu 2023 byla vypracována geologická rešerže – viz. text níže.

Z hlediska regionálně geologického členění se území nachází v oblasti východního okraje **české křídové pánve**, v dílčí tektonicko-strukturní jednotce **vysokomýtská synklinála**.

Svrchno-křídová výplň dosahuje mocností 200 – 300 m ve stratigrafickém sledu od *cenomanu* po *svrchní turon (coniak)*. V zájmovém území se předpokládá převážně výskyt *svrchnoturonských* sedimentů teplického souvrství (v mocnosti cca 50 m), zastoupenými jílovci a slínovci místy se silicifikovanými slínovci rohateckých vrstev. V širším okolí jsou v podložních horninách předpokládány významné zlomové struktury.

Kvartérní pokryv je tvořen běžnými produkty zvětrávání skalních hornin v podobě jílu s redeponovanými úlomky hornin.

Zájmové území je převážně překryto pokryvy spraší a sprašových hlín. V okolí vodních toků lze očekávat fluviální a smíšené sedimenty v mocnosti prvních metrů. V blízkosti staveb jsou vrstvy překryty antropogenními navážkami.

Závěr rešerže:

Na základě zhodnocení dostupných archivních podkladů z širšího okolí lokality byly formou orientačního geologického průzkumu zhodnoceny přírodní podmínky území.

Základové poměry sloužící pro založení objektů a pojezdových ploch doporučujeme po zpřesnění stavebního záměru stanovit na základě provedení podrobného inženýrskogeologického průzkumu, stavební záměr považujeme za proveditelný.

Všechny nespojené stavební hmoty, které budou použity, musí být přizpůsobeny z hlediska jejich filtrační stability k sousedním materiálům (např. nezámrná vrstva k podkladu a spárovací materiál k ložnému materiálu). Realizace vrstev na zmrzlém podkladu možná pouze s výslovným souhlasem zadavatele. Povrch nosných vrstev musí být v navrženém spádu. Je nutné zabránit znehodnocení směsi při realizaci. Nerovnosti povrchu nezámrných vrstev smí být na délku 4m max. 2cm, nerovnosti vrstvy kameniva resp. šterku pouze 1cm, zjištěné nerovnosti se musí odstranit. Veškerý použitý materiál použitý do konstrukcí musí odpovídat požadavkům ČSN. Hutnění pláně musí

odpovídat požadavkům ČSN 72 1006. Provádění musí být v souladu se zásadami technických podmínek TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“, z 11/2004 schváleného MD ČR.

5.7.2 ZEMNÍ PLÁŇ

Požadavky na zemní pláň a její odvodnění jsou v TP 170. Zemní pláň musí dále splňovat požadavky ČSN 73 6133 a TKP 4. Zemní pláň musí být řádně zhutněna na požadovanou hodnotu. Míra zhutnění musí být kontrolována geotechnikem nebo stavebním geologem. Minimální požadovaná hodnota modulu přetvárnosti podloží zeminy pro navržené zpevněné plochy je $E_{def,2} = 30 \text{ MPa}$ nebo 45 MPa (pro podloží PIII).

Před pokládkou další vrstvy budou provedeny kontrolní zkoušky. Při kontrole hutnění zemní pláně je nutné postupovat dle ČSN 72 1006. Modul přetvárnosti zemní pláně se kontroluje např. zatěžovacími zkouškami. Navržená zemní pláň se nachází nad úrovní hranice stávajícího terénu. Pro vyrovnání výškového rozdílu je použita zemina vhodná do zásypu v souladu s ČSN 73 6133 – viz.5.9.2..

5.7.3 PODKLADNÍ VRSTVA

Podkladní vrstva chodníkové plochy je tvořena štěrkodrtí fr. 0-63 mm.

Podkladní vrstvy musí splňovat požadavky TP 170 a v nich citovaných norem a předpisů. Podkladní vrstva musí být v souladu s ČSN 73 6125, ČSN 73 6126. Minimální požadovaná hodnota modulu přetvárnosti podkladní $E_{def,2}$ dle TP 170. Před pokládkou další vrstvy budou provedeny kontrolní zkoušky.

Podkladní materiál musí být rovnoměrně promíchaný a vlhký. Povrch podkladní vrstvy musí prokazovat požadovaný příčný sklon se stejným požadavkem na rovinnost jako u dlážděného povrchu. Nepovolené nerovnosti nosné vrstvy nesmí být vyrovnány podkladní vrstvou. Podkladní vrstvy musí být hutněny po částech o tloušťce 0,1 až 0,15 m.

5.7.4 KRYT

Kryt navržené komunikace na parkovišti a parkovacích stání je navržen z betonové dlažby 200/100/80 – konečnou barvu odsouhlasí investor.

Materiály pro ložní vrstvu je volen tak, aby zrna ložní vrstvy nepronikla do podkladu (tzv. filtrační stabilita). Ložní vrstva se provádí z drobného drceného kameniva frakce 0-4. Kamenivo musí splňovat podmínky ČSN 73 6131 a ČSN EN 13242. Ložní vrstva musí být řádně zhutněna, upravena do požadované roviny a musí splňovat podmínky ČSN 73 6131 a kapitoly 9 TKP. Tloušťka ložní vrstvy je 0,30 m. Spáry se vyplní drobným kamenivem frakce 0-2, 0-4 mm a musí splňovat požadavky ČSN 73 6131.

Ostatní plochy a komunikace jsou navrženy z **asfaltového betonu**.

6) REŽIM POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD, ZÁSADY ODVODNĚNÍ, OCHRANA POZEMNÍ KOMUNIKACE

STÁVAJÍCÍ STAV

V současné době je povrch odvodněn za pomoci příčného sklonu do přilehlých UV na přilehlý okolní terén.

Stávající UV budou zrušeny, jedná se o 3ks. Dále dojde k výškové úpravě stávajících kanalizačních poklopů (12ks) a vodovodních šachet a šoupat (10 ks).

NOVÝ STAV

Nově navržené komunikace jsou odvodněny do nově navržených UV s kalištěm (12 ks) a odvodňovacích žlabů (délky 20,5m – 2ks, délky 21,0m – 1ks, délky 11,0m – 1ks).

Přesná specifikace odvodňovacích žlabů je v technickém návrhu, který zpracovala firma MEA – přiloženo na konci zprávy.

7) NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK, DOPRAVNÍCH ZNAČEK, DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ, SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ, ZAŘÍZENÍ PRO PROVOZNÍ INFORMACE A DOPRAVNÍ TELEMATIKU

Stávající dopravní značení na příjezdové komunikaci bude zachováno.

Na výjezdu z areálu je navržena svislá dopravní značka P4 – 1ks.

Parkoviště je označené svislou dopravní značkou IP 11a – 4ks. Stání pro imobilní je označené svislou dopravní značkou IP 12 – 2ks + E1 – 1ks.

Vodorovné dopravní značení je navrženo z dlažby jiné barvy (červená) – 32,5 m².

8) ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBU

Pro vypracování projektové dokumentace byly použity následující podklady:

ČSN 73 6110/Z1
Projektování místních komunikací
ČSN 01 3466
Výkresy inženýrských staveb - výkresy pozemních komunikací
ČSN 73 6131
Stavba vozovek - kryty z dlažeb a dílců

TKP 4
Zemní práce
TKP 5
Podkladní vrstvy
TKP 9
Kryty z dlažeb a dílců
TKP 10
Obrubníky, krajníky, chodníky a dopravní plochy

TP 170
Navrhování vozovek pozemních komunikací
TP 192
Dlažby pro konstrukce pozemních komunikací

9) VAZBA NA PŘÍPADNÉ TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ

Stavební objekt neřeší.

10) PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ A KONSTATOVÁNÍ O STATICKÉM OVĚŘENÍ ROZHODUJÍCÍCH DIMENZÍ A PRŮŘEZŮ

VÝPOČET PARKOVACÍCH MÍST - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA TELMAX VYSOKÉ MÝTO

Výpočet byl zpracován dle normy ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací (článek 14, tab. 34)

Vzorec pro celkový výpočet stání :

$$N = O_0 \cdot K_a + P_0 \cdot k_a \cdot k_p$$

N	celkový počet stání pro posuzovanou stavbu
O_0	základní počet odstavných stání
P_0	základní počet parkovacích stání
K_a	součinitel vlivu stupně automobilizace
k_p	součinitel redukce počtu stání

ZÁKLADNÍ POČET STÁNÍ

ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA

druh stavby :

účelová jednotka :

počet účelových jednotek na 1 stání:

celková plocha :

POČET Odstavných stání:

dle tab. 34

počet odstavných stání :

$O_0 =$

POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ

dle tab. 34

počet parkovacích stání celkem :

$P_0 =$

z toho počet krátkodobých stání :

(-)

z toho počet dlouhodobých stání :

(-)

SOUČINITEL VLIVU STUPNĚ AUTOMOBILIZACE

stupeň (počet vozidel/1000 obyvatel) :

automobilizace (1 vozidlo/počet obyvatel) :

součinitel

$K_a =$

SOUČINITEL REDUKCE POČTU STÁNÍ

velikost obce:

skupina

obce (města) nad 50 000 obyvatel

charakter území :

skupina

stupeň úrovně dostupnosti :

1

dle tab.
32

součinitel

 $K_p =$

1

CELKOVÝ VÝPOČET STÁNÍ

CELKOVÝ POČET STÁNÍ (KRÁTKODOBÝCH/DLOUHODOBÝCH)

$$N_k = O_0 \cdot K_a + P_0 \cdot k_a \cdot k_p$$

$$N_k = (0 \cdot 1,50) + (5,28 \cdot 1,5 \cdot 1)$$

$$N_k = 15,77$$

CELKOVÝ POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ PRO AREÁL

$$N = 15,77 = 16,00$$

Celkem v areálu je navrženo 54 parkovacích stání z toho 3 jsou navržena jako imobilní.

Před administrativní budovou je navrženo 6 parkovacích stání pro vedení – délka parkovacích stání je navržena 5,00m šíře stání je navržena 2,50m a krajní stání 2,75m.

Na parkovišti pro zaměstnance je navrženo 48 parkovacích stání, délka stání je 5,00m a šíře 2,50m. Šířka krajních stání je navržena 2,75m.

Parkovací stání pro imobilní je u samostatného stání navržena šířka stání 3,50 m. U dvojitého stání je šířka 5,80m – s manipulační společnou plochou 1,20m.

11) ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍ A PLOCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENÍŠTĚM OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Plánovaná výstavba administrativní budovy není ve smyslu vyhl. 398/2009 Sb. Stavbou pro občanské vybavení v částech určených pro veřejnost, areál společnosti Telmax s.r.o. není veřejným prostranstvím. Vzhledem k duchu a charakteru provozu (manipulace s materiálem) neumožňuje provoz zaměstnání osob s omezenou schopností pohybu a orientace. V souladu s §2 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb nejsou prostory objektu řešeny pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených - Jsou dodrženy všechny požadavky umožňující užívání zpevněných ploch osobám s omezenou schopností pohybu a orientace - stavba je provedena s přihlédnutím na vyhl. 398/2009 Sb., (Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

12) ZÁVĚR

Změny proti projektové dokumentaci je možné provádět pouze po dohodě s projektantem a s investorem stavby. Při provádění výstavby musí být zabráněno nadměrné prašnosti, hluku a znečišťování komunikací, neboť se jedná o provádění v místě proluky mezi již obývanými obytnými objekty. Dále je nutné dbát zvýšené opatrnosti při provádění rekonstrukce v blízkosti stávajících objektů a sledovat je – aby nedošlo k jejich poškození nebo porušení statiky stávajících objektů. Projektant si vyhrazuje právo doplňovat, případně pozměňovat projekt na základě nových poznatků, zjištěných během provádění výstavby.

Předkládaná dokumentace byla zpracována v rozsahu projektu pro provedení stavby (DPS).

Ve Vysokém Mýtě, 07/2024

zpracoval: Ing. Veronika Lenochová

BKN spol. s.r.o.

lenochova@bkn.cz

tel: 465 424 472